

70-11/2012.

J e g y z ő k ö n y v

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testület

2012. március 26.

KÖZMEGHALLGATÁS -, LAKOSSÁGI FÓRUM

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testületének 2012. március 26.-án /hétfőn/ du. 18.00 órakor **KÖZMEGHALLGATÁSSAL** egybekötött **LAKOSSÁGI FÓRUM-on**

Lakossági Fórum helye: Művelődési Ház nagyterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Lázók József polgármester: Tisztelettel köszönti a mai közmeghallgatásunkon megjelent Lakosságot, a képviselő testület tagjait.

Külön köszönti Lajmer György urat a Nagykátai Rendőrkapitányság megbízott vezetőjét, Kovács Ferenc urat a Vizi-közmű Traszulat elnökét és Kovács Norbert urat, a Tápió- menti települések szennyvíz elvezetési projekt menedzserét

A közmeghallgatás napirendje:

1. Tájékoztató a Nagykátai Rendőrkapitányság 2011. évben végzett tevékenységéről
2. Beszámoló a szennyvízelvezetési beruházás állásáról
3. A község jelenlegi helyzete

1. Tájékoztató a Nagykátai Rendőrkapitányság 2011. évben végzett tevékenységéről

Lajmer György kapitányságvezető: Lajmer György kapitányságvezető: Kevés olyan település van, mint Pánd. Egy körzeti megbízott van Pándon, és nagyon meg van elégedve munkájával. A baleseti helyzetkép nem azt mutatja a faluban, hogy nagy baj lenne, mivel 2011-ben csupán egy ittas vezetés miatt indult eljárás.

A körzeti iroda teljes mértékben megfelel nekik, a fogadóórát kulturált körülmények között tudják tartani. Az internetalapú munkával kapcsolatban megoldást találtak, hogy egy rendszeren keresztül itt is el tudja végezni a feladatait, amit a Rendőrkapitányságon kellett eddig, ezáltal többet van jelen a faluban.

Kérése, hogy minden bűncselekményt merjenek bejelenteni, mert ha nem juttatják el az emberek az információt a rendőrséghez, akkor nem tudnak előrelépni a nyomozásban.

Jövőre bevezetik a 107 helyett a 112-es segélyhívó számot, és ezentúl ott lehet a bűncselekményeket majd bejelenteni.

A Tápió-vidék közbiztonságáért felelős. Ez a település a második legfertőzöttebb . a körzeti megbízottnak nagyon nagy szerepe van, hogy visszaszorítja a bűnözést. Az új körzeti megbízotti iroda megfelel az EU-s körülményeknek, megfelelő helységet alakítottak ki. Az előző évhez képest szaporodtak a bűncselekmények Pándon, de azon vannak hogy visszaszorítsák és eredményesebbé tegyék az eljárásokat.

Heka Lászlóné: : Megköszöni a volt kapitányságvezető asszony munkáját. Kérdezi, hogy lesznek-e együttműködések a kisebbségi önkormányzattal?

Lajmer György kapitányságvezető: Már összehívta a kisebbségeket, kiküldött meghívót. Ha van együttműködési megállapodás, akkor támogatják.

Heka Irén: Szeretné, hogy ha az együttműködés a jövőben hatékonyan működne és folytatódna.

Lázók József polgármester: Megköszöni a kapitányúr tájékoztatóját.

2. Beszámoló a szennyvízelvezetési beruházás állásáról

Kovács Norbert projektigazgató: Áprilisban jóváhagyta az Unió a projektet. Folyik a közbeszerzés, vannak már szerződések. Kiválasztották a mérnök szervezetet és a szerződést megkötötték velük. Kivitelezők még nincsenek, jelenleg még tárgyalnak velük. Előreláthatóan június környékére lesz meg velük a szerződés. Minden településen meg fognak jelenni a kivitelezővel és a mérnökökkel, és lakossági fórum keretében adnak tájékoztatást a kezdődő munkákról. Ez az ország legnagyobb projektje, ezért ilyen lassú a kivitelezés.

Kovács Ferenc Víz-közmű Társulat Elnöke: 2008-ban alakult a társaság. 2010 elején kerestek bankot, aki előfinanszírozza a lakosság befizetését. Ez a K&H Fundamenta lett. Nehézkes volt a kezdés, sokan nem fizették a részleteket. Az elmúlt pár hónapban leveleket küldtek ki a részletekről. Ha nem fizetik a részleteket, adók módjára fogják behajtani, ha az sem jár sikerrel, a házra fogja a bank terhelni az összeget.

Azt kérik, hogy ha elírás van a levélen, akkor küldjenek válaszlevelet, amin a helyes adatokat feltűntetik. Az adatokat a Nagykátai Földhivataltól vásárolták meg, de sajnos sok elírás van benne. Várják a lakosság kérdéseit.

Szurovecz Lászlóné Zsák utca: Mi a garancia arra, hogy megvalósul a beruházás. Az előző takarékoságnál sem mindenki kapta meg az állami támogatást. Most van külföldi befektető? Mit jelent az ingatlanhoz való beállítás, kellenek-e áttemelők?

Harmati Gizella Móriecz Zs.u.: Honnan fizették a Földhivatal felé az adatok megvételét. Ki fogja üzemeltetni a csatornát, ki szedi az összeget, ki ad vissza pénzt a később belépők után.

Mocsári István Sugár u.: Ő nem kapott ilyen levelet, olyan érzése van, hogy elfogyott a pénz, pénzkidobásnak tűnik az egész, csak a banknak van nyeresége.

Ágostonné Szócs Anna Kultúr u.: Van-e az EU-ban olyan ország, ahol nem kell csatornázni? Muszáj-e megcsinálni? Az Unió engedi a fűtő kútból való locsolást?

Gizúr Istvánné Fő út: Mi a teendő akkor, ha valaki eladja az ingatlant?

Hangyás István alpolgármester: Falun vagyunk, locsolnak, állatokat tartanak. Ez hogyan fog mutatkozni az árban?

Kapás Sándor Arany J.u.: Mikor kezdődnek a munkák és mikor fejeződnek be.

Kovács Ferenc Víz-közmű Társulat Elnöke: Csak az kapott az előző takarékoságnál kamatot, aki azt folyamatosan fizette. Most ebben a projektben nincs külsős, csak az önkormányzatok és a magyar állam van benne. Ő most nem lát a rendszerben semmi olyat, amin el lehet csúszni.

A Földhivatal felé a Társaság költségvetéséből fizették az adatközlésekért a díjat. A Földhivatal az egyetlen hivatalos hely, ahonnan ingatlan adatokat lehet kapni. Az egy dolog, hogy nem mindig napra kész a nyilvántartás.

A K&H Bank a hónap végén utal a Fundamentának, alig egy hónapig van náluk a pénz.

Az örökösödés és az adásvétel átvezetésre kerül a Földhivatalban. 2008. óta az adásvételi szerződésekbe bele kell tenni a csatornafizetés állását, ezt az ügyvédek tudják. Az örökösödségnél hagyatékba kell felvenni s az örökös a további jogosult.

Kovács Norbert projektigazgató: Az Eu. álláspontja az, hogy a maga által termelt szemetet mindenkinek kezelnie kell. Így a csatornázás mindenhol kötelező.

A tervek szerint a Víz-közmű Társulatot júliustól az önkormányzatok üzemeltetik. A tulajdon a 20 önkormányzatnál marad. 2014. évtől központi árszabályozás alapján történik a számlázás.

Aki ivóvízből locsol, az jelenleg is elég könnyelműen jár el. A nyári hónapokra biztosan lesz kedvezmény, de ennek feltétele egy mellék vízóra is, a lakó költségére felszerelve, ami után nem kell csatornadíjat fizetni. A fűrt kutak és a csapadékvíz bekötések még gondokat fognak jelenteni, a fűrt kutakat isellenőrizni fogják.

A KÁTA-Hidro Kft. megalakulása hosszadalmas lesz, még jogszabályoktól függ. Mindenkinek be kell lépni, így később belépőkről nem igazán beszélhetünk. Aki nem köt rá annak talajszennyezési díjat kell fizetni, aminek szinte magasabb az összege, mint a csatornadíj várható összege.

Az ingatlanokon belül 1 méterre van a beállítás. Ha az ingatlanon kívül kell az átemelő akkor az a csatornamű költsége, ha az ingatlanon belüli kedvezőtlen vezetékvezetés miatt kell az átemelő, akkor azt a lakosnak kell fizetni.

Karsai József képviselő: Egy éve most vagyunk megint a legközelebb a csatornázás elkezdéséhez. Mi van akkor, ha a Kohéziós Alap megvonása történik? A haszonból gondolkoznak-e rajta, hogy lesz visszatérítés? Az utak visszaállítása hogyan fog történni?

Az embereket az érdekli, hogy mikor lesz, kitudják-e majd fizetni.

Kovács Norbert projektigazgató: Az EU. Támogatást nem befolyásolják a mostani álláspontok, ezek a most induló projekteket érintik. A Tápió-vidéknek már elfogadott támogatási határozata van. Az önkormányzatoknak, nem nekünk kell majd gondolkodni, hiszen az önkormányzatok közös tulajdona lesz.

Kovács Ferenc Vizi-közmű Társulat Elnöke: 2006-ban az önkormányzatok úgy döntöttek, hogy maguk akarnak üzemeltetni, e miatt húzódtak a hivatalos intézkedések.

A munkáik már az idei évben kezdődnek és 215. év közepére fejeződnek be.

Ez jelenleg már egy kényszerpálya, ahonnan nem szabad visszalépni.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszöni a tájékoztatót.

3. A község jelenlegi helyzete

Lázók József polgármester: Az alábbiakban ismerteti az elmúlt egy évben történeteket:

- A legnagyobb projekt jelenleg a csatornázás nálunk és a Tápió-vidéken is.
- Tavaly év elején akadály-mentesítésre pályázatot adtunk be, mely sikeresen be is fejeződött.
- Az iskolába kamerákat szereltek fel, és a külső járdát és kerítést is felújították.
- A játszótér építése és a Szoborpark felújítása megtörtént. Sajnálatos módon a játszótér az átadás után néhány nappal szétszedték és felgyújtották, a javítások már megtörténtek.
- Az egész Sugár úton 170 db meggyfát ültettünk, melyeket Gáspár Tamás már az idén megmetszett. Köszönet érte.
- A vízelvezetőárkokat kitisztították, több m³ föld került ki belőlük.
- Szemégyűjtés folyamatos a községben a közmunkásokkal. A tavalyi szemégyűjtő akcióban kül- és belterületen több mint 4 tonna szemét lett elszállítva.
- A menetrend módosítási kérelmünket a Volán elutasította.
- Kötelező feladatként a tájház felújítása most a cél, különben vissza kell adni a tulajdonosnak.
- A kisegítő iskola összes termében a tisztító festés megtörtént.
- Át lett adva az új körzeti megbízott iroda telefonnal és internettel felszerelve.
- A parlagfű irtást 2 fő végezteközmunkában, 2 hónapon keresztül.
- Az orvosi rendelő előtti parkoló részleges elkészítése képviselői tiszteletdíjból megtörtént.
- Temető üzemeltetői pályázatot hirdettünk ki, és az új üzemeltető az Ex-Huma Kft lett.
- Elszomorítóan sok a szemét a faluban. Új szemeteseket tettünk ki, ennek ellenére még mindig nagyon sokan eldobálják az úton a szemetet.
- A községben sok a kóbor kutya, ezért egy állatmenhellyel kötött az önkormányzat szerződést.
- Az ABC-nél új OTP-s bank automatát telepítettek.
- Felmerült a közvilágítási lámpák ésszerűbb elhelyezése, esetleg átcsoportosítása.

- A buszvárókat tavaly lecsiszoltuk, átfestettük. Sajnos már ismét kezdik őket összefirkálni.
- Aszfaltkezelő üzemet szeretnének építeni külterületen, a Galbács-féle telepen. Jogi akadálya nincsen, a testület nem tud beleszólni, csupán a véleményüket kérték ki, és tájékoztatást adtak a jövőbeli terveikről. Nem szeretnének rosszat a községnek, ezért mindenben partnerek lennének és ezt papíron is leírják, ha szükséges. Ígéretet tettek, hogy ha megépül itt az üzem, rendbe tennék az utainkat is kedvező áron.
- A tavalyi évben több pályázatot adtunk be, amelyek elutasításra kerültek.
- A Művelődési Ház kihasználása szinte teljes körű, tanfolyamok helyét adja, szakkörök, klubok működnek, nyelvoktatás folyik heti több alkalommal.

-Itt szeretne köszönetet mondani Gál Sándornak a Tájház érdekében végzett munkájáért.

-A Magyar Posta megkereséssel élt az önkormányzat felé. Kérésük, hogy az ingatlanokra a tulajdonosok tegyék ki a házzámokat, ez nagyon megkönnyítené a postai dolgozók munkáját.

Ezt követően kéri a lakosságot tegyék meg észrevételeiket, mondják el gondjaikat.

Marsai Anikó Magyar Posta: Előre is köszöni, ha azokra az ingatlanokra, amelyeken nincsenek házzámok, azokat pótolják.

Weller Lajos József A.u.: Mint minden évben, ismételten problémája a József Attila utca elején lévő két üres telek, amit személtlerakónak használnak. Kérése, hogy a szemét legyen onnan eltávolítva.

Lázók József polgármester: A közmunkások jelenleg is rengeteg szemetet összeszednek a faluban. A tavalyi szemétyűjtési akció folyamán a József Attila utcából is össze lett szedve a szemét. Nincs annyi embere az önkormányzatnak, hogy minden utcát rendbe tudjon tartani. Valóban néhol sok a szemét, de ezért pont a lakosság dobálja szét. Az idei szemétyűjtő akcióban ismét sorra fog kerülni az a terület is.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszöni a részvételt s a Közmeghallgatást bezárja.

Kmf


Lázók József
polgármester




Major Pálné
jegyző

MEGHÍVÓ

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. március 26-án /hétfő/ 16.30 órakor ülést tart, amelyre meghívom.**

Ülés helye: Művelődési Ház nagyterme 2214. Pánd, Szilassy u.3.

Napirend:

1./ A község közbiztonságának helyzete

Ea: rendőrkapitány

2./ 2011. évi zárszámadás

Ea: polgármester

3./ 2011. évi belső ellenőrzési jelentés

Ea: polgármester

4./ Egyebek

Ezt követően:

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2012. március 26-án /hétfő/ 18,00 órakor KÖZMEGHALLGATÁSSAL** egybekötött **LAKOSSÁGI FÓRUMOT** tart, amelyre meghívom. Művelődési Ház nagyterme 2214. Pánd, Szilassy u.3.



Lázók József
polgármester



Meghívót kapják:

Képviselők

Pest megyei Kormány Hivatal

Czervan György államtitkár

Nagykátai Rendőrkapitányság Kapitányságvezető

Tápiómenti Települések Csatornamű Vízgazd.Társ. elnöke és Projektigazgatója

Dr.Földesi Sebestyénne iskolaigazgató

Papp Jánosné vezető óvónő

Safranyik Zoltánné könyvtáros

Palló Zsuzsanna Műv.Ház

Dr.Szegvári Márta házi orvos

Dr.Lelkes Márta fogorvos

Pánd Családsegítő- és Gy.Szolg. Pánd

Ágoston Géza lelkipásztor

Fejős János körzeti megbízott

Gizür Istvánné pénzügyi bizottság

Lőrincz Sándorné főmunkatárs

Jelenléti ív

A 2012. március 26.-án 18,00 órakor tartott Közmeghallgatásról

- Lázók József polgármester
Major Pálné jegyző
1. Gáspár Tamás képviselő
2. Hangyás István alpolgármester
3. Karsai József képviselő
4. Molnár József “
5. Morvai József “
6. Seres László “


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....


Meghívottak:

Kovács Ferenc - T.menti Csatornamű Vízgazdálkodási Társulás


.....

Kovács Norbert - T.menti Csatornamű Vízgazdálkodási Társulás

T.menti Csatornamű Vízgazdálkodási Társulás


.....

Nagykátai Rendőrkapitányság Kapitányságvezető


.....

LAKOSSÁGI JELENLÉTI ÍV
2012. MÁRCIUS 26. KÖZMEGHALLGATÁS

Név-cím:

WELTFRUEDE O. DE. A. U. N. A

WELTER, J. A. 303

Hapori Jánoska

Gubó László

Komai Gizella

Dr. N. S. S. S. S. S.

Id. László József

Horváth Péter Anna

Géber Jánoska

Kollár Teréz

Gm. M. A.

~~.....~~

Léves Péter

HEKKA LISZTÓNE

MARSAI ANIKÓ

BOROS BENZAMIL

Sturonyi László

Id. Gubó László

Gubó László

Antai Kriszta

Bor Jánoska

Gubó László

Név-cím:

József. A.

József. A.

Csányi József 27

Szilvási József 29.

Lóczy József 22.

M. V. C. 4

Lóczy József - ut. 2/a

Kucsi u. 20.

József J. u. 16

József J. u. 17

Fő ut. 140.

CS. A.

Bona Péter

Elekta László

Marsai József

Horváth

96

Fő ut. 134

Fő ut. 49

Arany J. u. 12.

Arany J. u. 2

József M.

LAKOSSÁGI JELENLÉTI ÍV
2012. MÁRCIUS 26. KÖZMEGHALLGATÁS

Név-cím:

Mészáros István

Papp Zoltán

Deák István

Kovács János

Fehér János

Nagy Péter

Pál Zoltán

László Zoltán

Varga István

Németh Ágnes

Szabó Zoltán

Név-cím:

Sugár 8/a

Sugár 8/a

Mangoréka 1/A

Telencsokkó u. 4/A

Tóth István, Tóth János

Fő út 14.

Szilassy u. 24

Szilassy u. 17/B

Szilassy u.

Sugár u. 19.

Fő út 23.