

**J e g y z ő k ö n y v**

**Pánd Község Önkormányzatának Képviselő testületének  
2013. november 25-én tartott testületi üléséről**

**80/2013/XI.25./ Kt. határozat Napirend**

**81/2013/XI.25./ Kt. határozat Személyszállításra vonatkozó szerződés**

**82/2013/XI.25./ Kt. határozat Művelődési Ház bérleti díj módosítás**

**83/2013/XI.25./ Kt. határozat Cégek bérleti díja**

**84/2013/XI.25./ Kt. határozat Polgármesteri Hivatal dolgozói létszám emelés**

**17/2013/XI.25./ Kt. rendelet Temető rendelet**

**18/2013/XI.25./ Kt. rendelet Helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatási rendjéről**

**19/2013/XI.25./ Kt. rendelet Gyermekvédelem helyi rendjéről**

**20/2013/XI.25./ Kt. rendelet A helyi szociális igazgatásról és ellátásáról**

**21/2013/XI.25./ Kt. rendelet Önkormányzati segély**

**22/2013/XI.25./ Kt. rendelet Közterületek használatáról**

**23/2013/XI.25./ Kt. rendelet Helyi adókról**

**24/2013/XI.25./ Kt. rendelet Lakásokkal, helyiségekkel való gazdálkodásról**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Pánd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 25-én, 16,00 órakor tartott testületi üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint

**Lázók József polgármester:** köszönti a testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályosan lett összehívva és határozatképes, mivel 4 testületi tag jelen van. Karsai József betegség miatt nem tud megjelenni az ülésen. Seres László később érkezik az ülésre.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére. 8. napirendi pontként a személyszállítási szerződést tárgyalására, ezt követően a helyi adókat és díjakat tárgyalják. Mivel javaslat nincs, szavazásra teszi fel a módosított napirendi pontok elfogadását.

A képviselők 5 igen szavazattal az ülés napirendjét elfogadják.

### **80/2013/XI.25./ Kt. határozat**

Pánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét elfogadja.

**Felelős:** polgármester.

**Határidő:** azonnal

### **Napirend:**

- 1./ Temető-rendelet módosítás  
Ea.: jegyző
- 2./ Helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatási rendjéről  
- rendelet módosítás  
Ea.: jegyző
- 3./ A gyermekvédelem helyi rendjéről  
Ea.: jegyző
- 4./ A helyi szociális igazgatásról és ellátásáról - rendelet módosítás  
Ea.: jegyző
- 5./ Önkormányzati segély - rendelet  
Ea.: jegyző
- 6./ A közterületek használatáról - rendelet módosítás  
Ea.: jegyző
- 7./ Közszolgáltatási szerződés – törvényességi észrevétel  
Ea.: polgármester
- 8./ Személyszállítási szerződés  
Ea.: jegyző
- 9./ Helyi adók, díjak  
Ea.: polgármester
- 10./ Egyebek

A polgármester a napirendi pont tárgyalása előtt tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hanganyag készül.

Felkéri Fejős János körzeti megbízottat, hogy tájékoztassa a testületet a falu közbiztonságáról.

**Fejős János körzeti megbízott:** Sajnos nem tud olyan gyakorisággal megbízottként jelen lenni a faluban, mint szeretné, költségtérítési problémák miatt. Amióta csökkent a rendőri jelenlét a faluban észlelhetően megnövekedtek a bűncselekmények száma. 21-én este kiemelt bűncselekmény történt, egy munkából hazafelé tartó lakost bántalmaztak és értékeit elvették tőle. Személyleírást adott a sértett, de még bizonyításra alkalmas tény nincs a birtokukban.

**Lázók József polgármester:** Köszöni a beszámolót, majd elmondja a két ülés közt történeteket. A képviselő testület beadott hitelkérelmét befogadták és jóváhagyták. A csatorna kivitelezők levonulóban vannak, hibaösszeírást csináltunk, öt oldalas hibajegyzéket adtam le a csatornásoknak. Holnap reggel számon kérem őket, hogy mit tettek. Ha nem javítottak semmit, akkor felhívja a csatornaműt, hogy a számlákat befagyasszák addig, amíg nem végeznek a javításokkal. A templom torony megrepedt. Kérte a csatornásokat, hogy csökkentsék a vákuumot a földben, talajmechanikust és geológusokat hívott ki, hogy megvizsgálják mi az oka a repedésnek. A templomra gipszpogácsát raktak, ami megmutatja, hogy tovább reped-e a torony. Közben jött egy bejelentés, hogy egy másik ház is megrepedt. Tápió-expót tartottak Tápiószentmártonban, ahol Pánd is képviseltette magát. Standot építettek fel, pándi nevezetes embereket, festőművészeket, gazdálkodókat mutatták be.

Ezután rátért a napirendi pontok tárgyalására.

## 1./ Temető-rendelet módosítás

**Major Pálné jegyző:** Az üzemeltető 2014. évre nem javasolta a sírhely és egyéb díjak emelését, de a rendelet 1. sz. mellékletében indokolt az urnahely megváltási díjak módosítása, úgy, hogy csak számszerűsítés nélkül szerepeljen az áfa.

**Hangyás István alpolgármester:** A temető üzemeltető fog még beszámolót tartani ebben az évben?

**Major Pálné jegyző:** Ebben az évben már nem, év elején szokott, januárban.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a temető-rendelet módosításának elfogadását.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal megalkotja a **17/2013.(XI.25.) Kt. rendeletét**, amely a 9/2007.(V.21.) rendelet módosításáról szól a **temetőkről és a temetkezésről**. A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## 2./ Helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatási rendjéről

**Major Pálné jegyző:** A KF. Audit Kft. által az önkormányzatnál végzett belső ellenőrzés a civil szervezetekre vonatkozó támogatási rendelet módosítását javasolta:

- a pályázatok benyújtási határidejének módosítása, az elbírálás és az odaítélés pontosítása szükséges.
- a 2011. évi CLXXV törvény az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló új szabályozás a következőképpen rendelkezik:  
„ 75.§ (1) 2012. január 1. napját követően csak olyan civil szervezet kaphat költségvetési támogatást- ide nem értve az 54. §. szerinti támogatásokat,- amely a 30. §. szerinti beszámolóját letétbe helyezte.
- a bizottság feladatainak pontosítása

Vagyis a támogatások kifizetése előtt ellenőrizni szükséges az Országos Bírói Hivatal Honlapján, hogy a támogatott szervezet közzé tette-e beszámolóját.

Ebbe a körbe belekerül a Református egyház is.

**Gáspár Tamás képviselő:** ez eddig is így volt, csak a cégbírósági bejelentés lett kötelező.

**Major Pálné jegyző:** aki nem helyezi letétbe a cégbíróságnál az előző évi beszámolóját, az elesik a költségvetési támogatástól.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatási rendjéről szóló módosítást.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal megalkotja a **18/2013.(XI.25.) Kt. rendeletét**, amely az 1/2010(1.25.)Kt. rendelet módosításáról szól a **Helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatási rendjéről**.  
A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Seres László képviselő megérkezett az ülésre.

**Lázók József polgármester:** megállapítja, hogy a testület továbbra is határozatképes, mivel 5 testületi tag jelen van.

### **3./ A gyermekvédelem helyi rendjéről**

**Major Pálné jegyző:** A 3-4-5 napirendről együtt szeretne egy általános tájékoztatót elmondani, mely a 2014. január 1-től hatályba lépő jogszabályok módosításáról szól.

A 2014. január 1-jétől hatályos módosítások a 2013. június 7-én kihirdetett, az önkormányzati segély kialakításával összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi LXXV. törvénnyel, valamint a 197/2013. (VI.13.) Korm. rendelettel elfogadásra kerültek.

A törvénymódosítás értelmében:

1) **2014. január 1-jétől** az átmeneti segély, a temetési segély és a rendkívüli gyermekvédelmi támogatás önálló ellátási formaként megszűnik, és önkormányzati segéllyé olvad össze. A törvény felhatalmazó és átmeneti rendelkezései szerint a települési **önkormányzatnak legkésőbb 2013. december 31-éig kell megalkotnia** az önkormányzati segély megállapításának, kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló **rendeletét**.

2) a **méltányossági közgyógyellátás megállapításával kapcsolatos feladat 2014. január 1-jétől jegyzői hatáskörből a települési önkormányzat képviselőtestületének hatáskörébe kerül.**

Fentieknek megfelelően módosul a szociális és gyermekvédelmi rendelet módosításai és az időközi egyéb aktuális támogatási formák, módosítások (pl. óvodáztatási támogatás) kerülnek átvezetésre. A HH, a HHH és az óvodáztatási támogatást a továbbiakban is jegyző állapítja meg.

**Gáspár Tamás képviselő:** Mik azok az átruházott hatáskörök, amik a Népjóléti Bizottsághoz tartoztak, az önkormányzati segélyekkel kapcsolatban?

**Major Pálné jegyző:** az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati rendeletben benne lesznek tételesen, hogy milyen módosítások történtek.

**Hangyás István képviselő:** A temetési segély önkormányzati segélyként működik. Eddig mindenki megkapta, aki pándi lakosként pándi lakost temettet.

**Major Pálné jegyző:** A rendelet hatálya a község területére terjed ki, így pándi lakos részesülhet segélyben.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a gyermekvédelem helyi rendjéről szóló módosításokat.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotja a **19/2013.(XI.25.) Kt. rendeletét**, amely a 14/200.(X.26.) rendelet módosításáról szól a **gyermekvédelem helyi rendszeréről**.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### 4./ A helyi szociális igazgatásról és ellátásokról

**Lázók József polgármester:** A 3. napirendi pontnál már megtárgyalták, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a helyi szociális igazgatásról és ellátásról szóló módosítást.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotja a **20/2013.(XI.25.) Kt. rendeletét**, amely a 14/2013.(V.24.) rendelet módosításáról **szól a helyi szociális igazgatásról és ellátásokról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### 5./ Önkormányzati segély

**Lázók József polgármester:** A 3. napirendi pontnál már megtárgyalták, mivel a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzati segély módosítását.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotja a **21/2013.(XI.25.) Kt. rendeletét az önkormányzati segélyről**.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### 6./ A közterületek használatáról

**Major Pálné jegyző:** A rendelet 2. sz. melléklete ingatlanok építési, felújítási munkáihoz szükséges beépítésre kerülő anyag tárolása fizetendő díjat nem határoz meg. Magánszemély részére díjmentes a tárolás. Javasolt fentiek kiegészítése egyéb építőanyag tárolással, nem magánszemély részére a javasolt díj 100.-Ft/m<sup>2</sup>/nap.

**Gáspár Tamás képviselő:** Javaslat a 150.-Ft

**Molnár József képviselő:** Javaslat a 150.-Ft

**Lázók József polgármester:** Javaslat a 150.-Ft

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a közterületek használatáról szóló rendeletet 150.-Ft/m<sup>2</sup>/nap módosítással.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotja a **22/2013.(XI.25.) Kt. rendeletét**, amely az 5/2012.(IV.23.) és a 16/2013.(IX.30.) Kt. rendeletekkel módosított 5/2010. (V.31.) rendelet módosításáról **szól a közterületek használatáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### 7./ Közzolgáltatási szerződés – törvényességi észrevétel

**Major Pálné jegyző:** Törvényességi észrevétel érkezett az önkormányzathoz, mely tájékoztatási kötelezettséget ír elő a testület felé. Az Ökovíz kft. már rendelkezik hulladékgazdálkodási szolgáltatással, így a törvényes feltételei megvannak a szerződéskötéshez. Rendelkezik érvényes hulladékgazdálkodási, közzolgáltatási tevékenység végzésére vonatkozó engedéllyel, minősítő okirattal, a kft. nonprofit társasággá történő átalakulása folyamatban van, az önkormányzat 2007. december 20. napjától rendelkezik a kft-vel megkötött érvényes közzolgáltatási szerződéssel, az önkormányzat 100.000.-Ft üzletrésszel, ezért 2014. évben a szolgáltatást nem kell közbeszerzetnünk. A testületet ez ügyben csak tájékoztatni kell, de döntési kötelezettsége nincs.

## 8./ Személyszállítási szerződés

**Major Pálné jegyző:** egy nálunk székhellyel rendelkező vállalkozótól megkeresés érkezett az önkormányzat felé. A cég menetrendszerinti szerződéses és különjáratú személyszállítást végez. Jogszabályi változás következtében tevékenységét csak úgy folytathatja, ha az önkormányzat nevezettel közszolgáltatási szerződést köt, melynek aláírásával megbízzák a polgármestert. A szerződésnek anyagi vonzata nincs, esetlegesen előny jelentkezhethet akkor, ha az önkormányzat szállítani szeretne. A szerződés megkötése szükséges működési engedélyük módosításához.

Mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a személyszállítási közszolgáltatásra vonatkozó szerződés megkötését.

A képviselők 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

### 81/2013/XI.25./ Kt. határozat

Pánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
határozatlan időre megbízza a polgármestert személyszállításra  
vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester.

**Határidő:** folyamatos

## 9./ Helyi adók, díjak

**Lázók József polgármester:** a pénzügyi bizottság 2013. november 21-én tárgyalta a 2014. évi adók, díjak, bérletek módosítását. Átadja a szót a pénzügyi bizottság elnökének, kéri hogy a javaslatokat egyesével ismertesse, hogy azokat meg lehessen szavaztatni.

**Molnár József bizottsági elnök:** az előterjesztés a jelenleg érvényes döntéseket tartalmazza, amit külön felolvasni nem kíván. Kéri a testület tagjait, hogy az írásos anyag alapján kövessék figyelemmel a javaslatokat.

A bizottság az alábbi díjak tekintetében nem javasol emelést:

- Fogászati díj
- Kaszáló, rét bérleti díjak
- Szennyvízszippantás

A képviselők a bizottság javaslatát elfogadják.

A bizottság az alábbi díjak tekintetében javasol emelést:

**Molnár József bizottsági elnök:** a bizottság a művelődési ház bérleti díjainál a nagyterem bérbeadásának emelését javasolja 63.000.-Ft-ról 70.000.-Ft/alkalom összegre.

Mivel a Művelődési Ház bérleti díjjal kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel.

A képviselők 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozzák:

### 82/2013/XI.25./ Kt. határozat

Pánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Művelődési Ház terembérleti díjára vonatkozó  
63/2009/XI.30./ kt. határozatát az alábbiak szerint  
módosítja 2014. január 1. napjától: nagyterem /lakodalom, bál/  
bérleti díja 70.000.-Ft/alkalom.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos

**Molnár József bizottsági elnök:** a bizottság az önkormányzati ingatlanokba bejelentett cégek bérleti díjára tett javaslat 5000.-Ft emeléssel 2014. évtől 40.000.-Ft/év.

Mivel a díjjal kapcsolatban kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel.

A képviselők 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

**83/2013/XI.25./ Kt. határozat**

Pánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
az önkormányzati ingatlanokba bejelentett cégek bérleti díját  
2014. január 1. napjától 40.000.-Ft/év összegben határozza meg.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos

**Major Pálné jegyző:** a helyi adókkal kapcsolatban rendelet módosítás szükséges, melynek az előterjesztését mindenki megkapta. A kommunális adó összegeként a 2013. évi 6000.-Ft szerepel az előterjesztésben, az iparüzési adóra % érték nincs meghatározva. Az ideiglenes tevékenységnél 5000.-Ft/nap szerepel.

**Molnár József bizottsági elnök:** a bizottság a kommunális és iparüzési adóra vonatkozóan a következő javaslatot tesz. Kommunális adó emelést javasol 6000.-Ft-ról 8000.-Ft összegre.

**Morvai József, Seres László, Gáspár Tamás képviselő:** Nem ért egyet a javaslattal, 7000.-Ft-ot javasol.

**Hangyás István alpolgármester:** 8000.-Ft-ot javasol

Mivel a kommunális adóval kapcsolatban több hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a kommunális adó emelést.

7000.-Ft összegre 2 igen, 4 nem szavazat

8000.-Ft összegre 3 igen, 2 nem szavazat 1 tartózkodás

**Lázók József polgármester:** megállapítja, hogy a kommunális adó 6000.-Ft összegről nem változik. A polgármester ismerteti a környék településein érvényes iparüzési adó százalékokat. Az iparüzési adó bevezetését az önkormányzat egyre rosszabb anyagai helyzete, fizetésképtelensége indokolja. Már 2012. évben is tárgyalta a testület az esetleges bevezetést, de akkor ezt elvetette. 2013. évben a gépjárműadó 60%-ának elvonásával jelentősen csökkent a bevételünk a megmaradó 40% gépjárműadó sem érkezik be teljes összegben. 22 millió forint adóhátralékunk van jelenleg, melynek végső esetben inkasszóval történő behajtása is folyamatban van. A gépjárműadó, a cégek betelepülése nem hozta meg a remélt plusz bevételt. Az iparüzési adó előterjesztésére az októberi testületi ülésen elhangzott alpolgármesteri javaslatra kerül sor.

**Molnár József bizottsági elnök:** a bizottság az iparüzési adóra 1,7%-ot és az ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység esetén 5000.-Ft/nap összeget javasol.

**Morvai József, Seres László, Gáspár Tamás képviselő és Hangyás István alpolgármester:** 1,5%-ot javasol, az 5000.-Ft-al egyet értenek.

Ezt követően a polgármester átadja a szót a hozzászólni kívánó megjelenteknek.

**Rádai József vállalkozó:** Azt hallotta, hogy az önkormányzatnak nincs pénze. A vállalkozásokban látja a falu jövőjét. Az iparüzési adó bevezetésével hány vállalkozás maradna itt? Szerinte sokan elmennének, 10-15 vállalkozó ha maradna, akik pándi vállalkozók. Ők voltak-e motiválva valaha is arra, hogy maradjanak? Javasolja, hogy havonta a vállalkozások befizetnek 1000.-Ft-ot egy erre a célra létrehozott önkormányzati alapítványba, nem kell sokat kérni tőlük, de ezt be fogják fizetni.

Ebből lenne bevétele az önkormányzatnak. Minden településen van székhelyszolgáltató cég. Velük nem ellenségeskedni kell, hanem egy jó kapcsolatot kiépíteni, egy ilyen portfóliót ki kell használni. Magyarországon a települések 95%-ánál be van vezetve az iparüzési adó. Pánd ezért lenne más, hogy itt nincs. Tud olyan községről, ahol az adókból visszaadnak a vállalkozóknak olyan jelleggel, hogy faluszépítési pályázatokat írnak ki. Ezt követően felsorol több községet, ahol nincs vagy valamely kedvezményes adó van bevezetve. Újlengyelben például a székhelyszolgáltatás rengeteg bevételt hoz a községnek.

**Hangyás István alpolgármester:** lehetne kiírni pályázatot, ha erre lenne pénzünk. A számlák fizetése is gondot okoz.

**Major Pálné jegyző:** Vállalkozókban lehet látni a falu jövőjét. Itt a falu jövője azon múlik, hogy fen tudjuk e tartani az óvoda, művelődési ház, orvosi rendelő stb. működését. Senki sem tekinti ellenségének a vállalkozókat. Az önkormányzatnak új alapítványt nem lehet létrehozni, mivel a Pándi Ifjú Nemzedékért közalapítvány az önkormányzat alapítványa. Ezen felül az általános iskola s az óvoda is rendelkezik alapítvánnyal. 2011. évtől az önkormányzatoknak nincs lehetősége székhelyszolgáltató céget alapítani. Újlengyelben ez a megoldás már hosszú évek óta működik. Erre pándon nincs lehetőség.

**Lázók József polgármester:** azokhoz a cégekhez ragaszkodunk, akik becsületesen fizetnek. Hozzá is vannak bejelentve olyan cégek, akiknek most is adótartozásuk van az önkormányzat felé és inkasszót kell a számlájukra rakni. Nem érti, hogy ilyen cégekhez miért kellene ragaszkodni, mikor csak a probléma van velük, és fizetni nem akarnak. Körülbelül 600 cégről beszélünk, akik pándon vannak. Az ide bejelentett autók száma nem növekedett. Az egyik nagy székhelyszolgáltató tartozása 483.000.- Ft. A költségvetésünk a kintlévőségek miatt 6 Millió Ft mínusszal indult és még sorolhatnám. A székhelyszolgáltatókkal felvettük a kapcsolatot. Senki sem tekinti ellenségnek a vállalkozókat. Az egy évvel ezelőtti közös megbeszélés óta változás nem történt, mint már mondtam gépjármű bejelentések nem történtek, folyamatosak a nem fizetések, az inkasszók, az eltűnt vállalkozások utáni NAV adatkérések, az ország különböző részeiről érkező telefonos segítségkérések pándi székhellyel rendelkező csomagküldő szolgáltatók iránt. A községnek talán ilyen hírnévre nincs szüksége. Mivel a jelzett befizetésre nincs jogcím, felmerül, hogy ezt az összeget a székhelyszolgáltatók illetve a cégek hogyan fizetnék, ha egyáltalán befizetnék, mivel a kivetett adókat sem rendezik. Az iparüzési adó nemléte miatt költségvetési pénzektől estünk el már eddig is. A térségben olyan önkormányzatok nyertek önhibáján kívül hátrányos helyzetbe került településekre vonatkozó pályázatot, akiknek nincs olyan jellegű anyagi gondjuk, mint a községnek. A pályázat első kérdése, hogy rendelkezik-e a község iparüzési adóval illetve milyen mértékben emelte vagy csökkentette. Azzal hogy nincs iparüzési adónk, eleve kizárjuk magunktól a pályázati lehetőségből.

**Rádai József vállalkozó:** Kérdése, hogy készült-e számítás, hogy mennyi bevétel lesz 2015-ben az iparüzési adóból? Ha nála lévő vállalkozónak tartozása van, neki miért nem szóltak?

**Major Pálné jegyző:** ez évben 5 értesítés illetve inkasszó vagy forgalomból történő kivonás ment ki a vállalkozóknak. Nem a székhelyszolgáltatókat, hanem magát a vállalkozót értesítjük.

**Lázók József polgármester:** számítás nem készült, mivel nem minden cégről tudunk, a székhelyszolgáltatóknál lévő cégek közül csak azokról tudunk, akiknek gépjárműadója van. Az iparüzési adó hatálya alá tartoznak a községben szolgáltatást végzők például gázművel, émasz stb. senkihez sem lehet oda menni úgy, hogy elkérjük az árbevételére vonatkozó adatokat. Káva községben, amely kisebb mint Pánd, is van iparüzési adó, és ebből bevétel.

**Lőrincz Benjamin vállalkozó:** sajnálja, hogy nincs számítás, hogy mennyi bevétel lenne iparüzési adóból. Nem lehet így döntést hozni, tudja e a testület, hogy a földterületek után osztottan kell adózni. Ő Káván kb. évi 40.000.-Ft iparüzési adót fizet a földjei után. Pándi viszonylatban ez kicsivel több lenne. Nézzenek a tükörbe a képviselők, ezzel a döntésükkel a falut sújtják. A polgármester a felsorolásban nem közölte, hogy káván hány százalék az iparüzési adó.

Mivel a helyi adókkal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel 2014. évre vonatkozóan a kommunális adó maradót 6000.-Ft-os összegét, iparüzési adóra



1,7%-ot és az ideiglenes jellegű iparüzési tevékenység esetén 5000.-Ft/nap összegének a képviselők elfogadását.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotja a **23/2013.(XI.25.) Kt. rendeletét, amely a helyi adókról szól.** A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 16/2009/IX.30./ és a 17/2011/XI.28./ rendeletekkel módosított 12/2006/XI.27./ rendelet a kommunális helyi adóról.

A képviselő testület új rendeletet fogadott el.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Molnár József bizottsági elnök:** a bizottság az önkormányzati lakások bérleti díját 300.-Ft-ról 350.-Ft/m<sup>2</sup>/hó összegre javasolja. A gyógyszerár havi bérleti díjára 15.000.-Ft-ról 25.000.-Ft/hó.

**Gáspár Tamás képviselő:** velük meg kellene beszélni, nehogy ne jöjjenek.

**Morvai József képviselő:** régen arról volt szó, hogy minden nap nyitva tartanak, így kapták meg az épületet 15.000.-Ft/hó bérleti díjjal. Mivel ezt nem tartják be, ezért javasolják a bérleti díj emelését.

**Lázók József polgármester:** a környékbeli bérleti díjakhoz viszonyítva minimális összegről beszélünk itt. Máshol a tripláját is kifizetik. A nyitva tartás nem úgy működik, ahogy kellene. Le fogunk velük ülni és megbeszéljük ezt.

Mivel a bérleti díjjal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel.

Pánd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotja a **24/2013.(XI.25.) Kt. rendeletét, amely a 14/2006/XI.27./ kt rendelet 1.sz. mellékletének módosításáról szól a lakásokkal, helyiségekkel való gazdálkodásról.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Molnár József bizottsági elnök:** a pénzügyi bizottság a polgármesteri hivatalba 1 fő felvételét javasolja 2014. évtől az iparüzési adóval kapcsolatos feladatok és gazdálkodási feladatok munkakörbe.

**Major Pálné jegyző:** a környező önkormányzatokkal történt előzetes egyeztetés alapján a jelenlegi 1 fő adós az iparüzési adóval kapcsolatos feladatokat nem tudja elvégezni. A gazdálkodásban már több éve plusz létszám lenne szükséges, így ez adó és gazdálkodás osztott munkakörben felvett dolgozóval kiváltaná az eddigi hiányt. A bér fedezetét a művelődési házból nyugdíjba ment dolgozó bére biztosítaná, akinek a helyére új dolgozó nem lett felvéve. Munkáját átcsoportosítással látjuk el. 2013. december 21 és 2014. január 5 közti időszakban a munkanapokra igazgatási szünet került elrendelésre, a munkakezdés 2014. évben január 6. napja. Ez időponttól vehetnének fel az új munkaerőt.

Polgármester szavazásra teszi fel a létszám elfogadását.

A képviselők 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozzák:

#### **84/2013/XI.25./ Kt. határozat**

Pánd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
A polgármesteri hivatal állományát 2014. január 6. napjától  
1 fővel bővíti. Megbízzák a jegyzőt adó/gazdálkodás osztott  
munkakörre a pályázat megjelentetésével.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

## 10./ Egyebek

**Lázók József polgármester:** Felvette a kapcsolatot a Szép és Ép Fog Fogászati KFT-vel, aki a fogorvosi rendelőt teljes egészében átvinné, új műszereket hozna, korszerűsítene a berendezéseket. A doktornő és az asszisztencia megmaradna, csak vállalkozónak adnánk át a működtetését ugyan úgy, ahogy az orvosi rendelő is van. Ezáltal a fogorvosi rendelő költségeinek terhe nem ránk hárulna a továbbiakban. Napi szintű nyitvatartást biztosítana. Egyeztetnek a doktornővel, asszisztenssel és a vállalkozóval egy időpontot, hogy mikor tudnának leülni és közösen megbeszélni ezt. Az óvodavezető azzal a kéréssel fordult a testület felé, hogy január 2-3. napját adják ki munkaszüneti napnak.


**Pap Jánosné óvodavezető:** aláírást gyűjtöttek a szülőktől, hogy kinek lenne szüksége az óvodai ellátásra a két napban, 1-2 szülő van, aki kérte, de azok is otthon vannak, meg tudnák oldani. A 17:30 -ig történő óvodai nyitva tartás bevezetése óta tapasztalatuk, hogy 2 gyerekért jönnek később.

Mivel a napirendi pontokkal kapcsolatban több kérdés és hozzászólás nem volt, a polgármester megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

Kmf

  
Lázók József  
polgármester



  
Major Pálné  
jegyző